

Descriptif et Inventaire Pavillon Saint Clair

Le pavillon Saint Clair, d'une surface habitable de 30 m², est construit sur une parcelle de terrain de 1000m², sur laquelle se trouve la villa des propriétaires. Il bénéficie d'un petit jardin privatif de 50 m² et une terrasse extérieure de 20 m².

Le parking extérieur se trouve sur une petite place devant la propriété.

Chauffage électrique.

Lave-linge réservé aux vacanciers dans le garage de la villa des propriétaires en accès libre.

Équipements de sécurité incendie : détecteurs de fumée + 1 extincteur.

Une cuisine équipée ouverte sur le salon comprenant :

Une plaque de cuisson gaz 4 feux	Une cafetière électrique
Un four électrique	Une machine à café type Nespresso
Une hotte aspirante	Une batterie de casseroles
Un réfrigérateur	Vaisselle pour six couverts
Un four micro-onde	Un plateau
Un grille-pain	4 chaises
Une table	Une poubelle

Un salon comprenant :

un fauteuil-lit en 90 x 200	Un canapé deux places
Une armoire en bois exotique	2 coussins
Une table basse	6 cintres
Un téléviseur à écran plat + télécommande	Une box internet
Un extincteur	cadres déco
Un fer à repasser	Une table à repasser

Une chambre comprenant :

Un lit en 140x200	2 tables de nuit
Protège matelas : 2	2 dessus de lit + 2 lampes de chevet
Alèze : 2	2 couvertures
Protèges oreillers : 4	Oreillers : 4

Un WC indépendant avec lave main + 1 poubelle

Une salle de bain avec vasque + douche

1 poubelle	un radiateur sèche serviette électrique
1 sèche-cheveux	Un lavabo
Une douche	Une étagère-miroir
Une colonne de rangement	

Vaisselle et ustensiles de cuisine :

Assiettes plates : 6	Corbeille à fruits en inox : 1
Assiettes creuses : 6	3 grandes cuillers pour cuisiner
Assiettes à dessert : 6	1 louche
Plats à hors d'œuvre : 3	1 fouet
Plats à gratin : 2	Casseroles : 3
Plat à tarte : 1	Poêles : 2 + 1 couvercle
Plat à cake : 1	Sauteuse : 1 + 1 couvercle
Fourchettes : 6	Faitout : 1
Couteaux : 6	Carafe : 1
Petites cuillers : 6	Passoire : 1

Grandes cuillers : 6	Planche à découper : 1
Couteaux cuisine : 6	Dessous de plats : 3
Set de 6 grands couteaux : 1	Essoreuse à salade: 1
Verres à vin : 6	Bouilloire électrique : 1
Flûtes à champagne : 6	Couteau à huitres : 1
Verres à eau : 6	Tire-bouchon : 1
Mugs : 6	Découpe pizza 1
Bols : 6	Épluche légume : 1
Service à café : 6 tasses	Casse noix 1
Manique : 1	Presse agrumes : 1
Plateau : 1	Saladiers : 2 grands
2 couverts à salade	Décapsuleur : 1
1 paire de ciseaux	Égouttoir à vaisselle
1 râpe à fromage	Boites Tupperware : 3 plates et 3 carrées
La terrasse extérieure 20m2 (dont une partie couverte de 3m2) comprenant :	
une table et 4 chaises	1 parasol
Un barbecue à roulette, électrique	2 bains de soleil
Ustensiles de ménage :	
Seau : 1	Serpillère : 1
Balai : 1	Aspirateur : 1
Balai brosse : 1	Poubelle : 1
Pelle : 1	Étendoir à linge : 1
Swiffer : 1	
Linge de maison :	
Torchons : 2	Linge de lits + serviettes de toilette en option sur demande
Matériel de puériculture sur demande	
Un lit parapluie (pas de linge fourni)	Une chaise haute
Un jardin planté d'essences méditerranéennes :	
Régulièrement entretenu par un jardinier professionnel. Totalement clôturé. Système d'arrosage automatique.	
Une table	4 chaises
Deux vélos + 2 antivols	